

Důvodová zpráva

Město Břeclav a Jihomoravský kraj spolu uzavřely dne 22. 2. 2016 Smlouvu o budoucí smlouvě o bezúplatném převodu č. OM 8 129 15, č. OM/27/2016, na bezúplatný převod stavby ochranného ostrůvku pro zabezpečení přechodu pro chodce a stavby okružní křižovatky na ulici Břetislavova v Břeclavi (u hlavní pošty) a částí pozemků v k. ú. Břeclav těmito stavbami dotčenými, a to p. č. 272/2, p. č. 3251/1, p. č. 3251/2, p. č. 3626/5, p. č. 3626/7, p. č. 3626/14, p. č. 3730/2, p. č. 3730/4 a p. č. 3763/1, a částí pozemku p. č. 3626/7 pod silnicí II/425, to vše do vlastnictví Jihomoravského kraje.

Po realizaci staveb byl v rámci kolaudace vyhotoven geometrický plán na zaměření staveb, ze kterého bylo zjištěno, že výměra pozemku p. č. 3626/7 pod silnicí II/425, která je v majetku Jihomoravského kraje, a pod nově vybudovaným ostrůvkem, který má být převeden Jihomoravskému kraji, je větší než původně schválená, že pozemky p. č. 272/2, p. č. 3251/2, p. č. 3626/5, p. č. 3763/1 a p. č. 3626/14, vše v k. ú. Břeclav, které měly být rovněž převedeny Jihomoravskému kraji, stavbou dotčeny nejsou, a že stavba okružní křižovatky, která měla být rovněž převedena Jihomoravskému kraji, předmětem převodu nebude, jelikož její výstavbu realizovala Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury.

Z toho důvodu Zastupitelstvo města Břeclavi dne 10. 12. 2018 schválilo nový záměr darování pozemků (dle nově vyhotoveného geometrického plánu), a to p. č. 3251/3 o výměře 431 m², p. č. 3626/7 o výměře 1 783 m², p. č. 3730/4 o výměře 20 m², p. č. 3730/5 o výměře 24 m², p. č. 3730/7 o výměře 23 m² a p. č. 3730/15 o výměře 15 m², vše v k. ú. Břeclav, včetně stavby ochranného ostrůvku pro zabezpečení přechodu pro chodce na silnici č. II/425 realizované v rámci akce „Břeclav – výstavba cyklostezky ul. Bratislavská – ul. Na Zahradách – II. úsek“, na pozemku p. č. 3626/7 v k. ú. Břeclav, Jihomoravskému kraji.

Předmětný záměr je od 19. 12. 2018 zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Břeclav, s tím, že zájemci mohli své návrhy a připomínky zasílat na město do 4. 1. 2018. V daném termínu neobdrželo město žádný návrh ani připomínku.

Dle údajů z KN neváznou na předmětných pozemcích žádná věcná břemena, zástavní práva, ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Pro informaci odbor majetkový uvádí, že v souvislosti s budováním předmětných staveb Zastupitelstvo města Břeclavi dne 10. 12. 2018 schválilo i uzavření darovací smlouvy na převod částí pozemku p. č. 3730/3 v k. ú. Břeclav, na ulici Břetislavova, dotčených stavbami cyklostezky, napojením cyklostezky na okružní křižovatku a veřejnou zelení, z vlastnictví Jihomoravského kraje do majetku města. V současné době je řešeno uzavření této smlouvy.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Kopie katastrálních map a ortofotomapy s popisem (3 strany)

Příloha č. 2: Darovací smlouva (3 strany)